

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.**

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13), Odluke o izradi IV. (ciljane) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog (Službene novine Grada Vrbovskog, broj 4/16) i Članka 14. i 31. Statuta Grada Vrbovskog (Službene novine Primorsko – goranske županije, broj 27/09, 31/09, 43/10 i 08/13), uz mišljenje određeno Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13), Gradsko vijeće Grada Vrbovskog na 26. sjednici održanoj 20. prosinca 2016. godine, donosi

**ODLUKU O DONOŠENJU IV. (CILJANIH) IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG****I. OPĆE ODREDBE****Članak I.**

Donose se IV. (ciljane) izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog, koje je izradila tvrtka ADF d.o.o., za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje iz Karlovca, kao stručni izrađivač Plana.

Članak II.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat „IV. (ciljane) izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog“.

Članak III.

Elaborat iz prethodnog Članka sadrži:

KNJIGU 1:**UVOD****TEKSTUALNI DIO**

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE – PROČIŠĆENI TEKST

GRAFIČKI DIO

1.	Korištenje i namjena prostora	1:25.000
2.1.	Infrastrukturni sustavi - Promet, pošta i telekomunikacije	1:25.000
2.2.	Infrastrukturni sustavi - Energetski i vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada	1:25.000
3.	Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora	1:25.000
4.18.	Građevinska područja naselja Hambarište, Vrbovsko (GV2)	1:5.000
4.22.	Građevinska područja naselja Hajdine, Hambarište, Presika, Stubica, Vrbovsko (V3)	1:5.000

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.**

KNJIGU 2:

I. OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

2. CILJEVI

3. PLAN - ELEMENTI IZMJENA PLANA

3.1. Izmjene Plana prikazane prema temama i detaljima

3.2. TABLICA 3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

3.3. TABLICA 4. Iskaz površina građevinskih područja naselja

3.4. TABLICA 5. Iskaz površina građevinskih područja izvan naselja za izdvojene namjene

3.5. Izmjene grafičkog dijela Plana

3.6. Izmjene i dopune Odredbi za provođenje Plana

II. SAŽETAK ZA JAVNOST

III. IZVOD IZ PP PGŽ-a

IV. IZVOD IZ GRAFIČKOG DIJELA PPUG-a

V. ODLUKA O IZRADI IZMJENA PLANA

VI. ZAHTJEVI

VII. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA PLANA

VIII. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IX. IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

X. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA IZMJENA PLANA

XI. MIŠLJENJE ZAVODA NA KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

XII. ODLUKA O DONOŠENJU IZMJENA PLANA

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.**

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

(1) U Članku 4. Iza riječi „ugostiteljsko-turističku namjenu (“ briše se riječi „smještajne kapacitete - T1 i“.

Članak 2.

(1) U Članku 12. dio tablice pod Točkom 16. mijenja se i glasi:

16.	HAMBARIŠTE	centar	N21
		Hambarište 1	N22 ₁
		Hambarište 2	N128
		<i>vidi Vrbovsko N118_{1,2}</i>	<i>N118₂</i>

(1) U Članku 12. dio tablice pod Točkom 57. mijenja se i glasi:

57.	VRBOVSKO	centar	N110
		Senjsko	N111
		Klajner brdo	N112
		Vrbovsko 1	N113
		Vrbovsko 2	N114
		Mrzla Draga	N115
		Vrbovsko 3	N116
		Šmreke	N117
		Vrbovsko 4 / Hambarište 3	N118 ₁
		Vrbovsko 5 / Hambarište 4	N22 ₂

Članak 3.

(1) U Članku 49. iza riječi „građevinskog područja“ dodaje se zarez (,) i riječi: „osim za česticu k.č. 666/1 k.o. Gomirsko Vrbovsko uz suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) kada je za planirani priključak potrebno izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07)“.

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.****Članak 4.**

- (1) U Članku 58. u Stavku 1. iza riječi „područja naselja“ dodaju se riječi „unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene, Gorski park Vrbovsko, k.č. 666/1, 665, 667, 668, 669 i 670 k.o. Gomirsko Vrbovsko“.
- (2) U Članku 58. u Stavku 1. iza riječi „postojeće građevine“ dodaju se riječi „postojeće građevine ugostiteljsko turističke namjene“.
- (3) U Članku 58. u Stavku 3. iza riječi „0,15 ha“ dodaje se zarez (,) i dodaju se riječi „iznimno unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene, Gorski park Vrbovsko, na k.č. 666/1, 665, 667, 668, 669 i 670 k.o. Gomirsko Vrbovsko površina može biti do 1 ha“.

Članak 5.

- (1) Iza Članka 59. dodaje se novi Članak 59.a koji glasi:

Omogućava se gradnja i uređenje prostora unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene, **Gorski park Vrbovsko**, u naseljima Vrbovsko (N22₂) i Hambarište (N22₁), neposrednom provedbom ovog Plana u skladu sa sljedećim smjernicama:

1. Vrsta radova

- Građenje jedne ili više novih građevina u zoni obuhvata.

2. Oblik i veličina građevinske parcele odnosno obuhvat zahvata u prostoru

- zahvat u prostoru (u nastavku: zona obuhvata) obuhvaća sljedeće katastarske čestice: k.č. 666/1, 665, 667, 668, 669 i 670 k.o. Gomirsko Vrbovsko prema digitalnoj katastarskoj podlozi (DKP) te ima površinu 1,58 ha i prikazan je u kartografskim prikazima;
- potrebno je objediniti k.č. 666/1, 665 k.o. Gomirsko Vrbovsko u jednu novu česticu (čestica "A") te k.č. 667, 668, 669 i 670 k.o. Gomirsko Vrbovsko u drugu novu česticu ("čestica "B").

3. Namjena obuhvata zahvata u prostoru

- namjena zone je ugostiteljsko-turistička i namijenjena je gradnji građevina i uređenju površina za:
 - smještajne sadržaje hotelskog tipa
 - smještajne sadržaje paviljonskog tipa
 - ugostiteljske sadržaje (cafe bar ili sl.)
 - sportsko-rekreacijske sadržaje i dječja igrališta
 - zelene površine
 - parkirne i prometne površine
 - infrastrukturne građevine (pročistač i sl.).

4. Veličina i površina građevina

- najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi 5 etaža: podrum ili suteran, prizemlje, 2 kata i potkrovlje;
- najveća dozvoljena visina građevina iznosi 17,0 m od najniže točke uređenog terena do vijenca;
- ukupna bruto površina svih zgrada u zoni obuhvata je 4500 m².

IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG STUDENI 2016.

5. Smještaj građevina na građevinskoj parceli odnosno obuhvatu zahvata u prostoru

- građevine se smještaju kao samostojeće;
- na jugozapadnom dijelu zone obuhvata (k.č. 666/1, 665) planirana je izgradnja smještajnih jedinica hotelskog tipa 3 do 4 zvjezdice (hotel do 60 soba), smještajnih jedinica paviljonskog tipa (do 10 bungalova), smještajne jedinice na otvorenom specifičnog oblika te pratećih sadržaja (dječje igralište, mini zoo, bazen, sauna, caffe bar, restoran, adrenalinski park, escape room, tonski studio, konferencijska dvorana i sl.) te parkiralište;
- u sjevernom dijelu zone obuhvata (k.č. 670, 669, 668, 667) planirana je izgradnja pratećih sadržaja (suvenirnica, gorski muzej, edukativne radionice, mini zoo i sl.) te moguće proširenje parkirališta;
- uz državnu cestu D42 (u zaštitnom pojasu koji je širok 25 m sa svake strane), planira se smještaj caffe bara uz suglasnost Hrvatskih cesta;
- međusobna udaljenost između građevina jednaka je visini više građevine, odnosno minimalno 6,0 m. Kod određivanja međusobne udaljenosti građevina treba voditi računa o požarnom opterećenju, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore građevina, vatrootpornosti građevina i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima, potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara;
- udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi najmanje 6,0 m;
- udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice iznosi najmanje 6,0 m, a pomoćne građevine mogu se graditi i na granici građevne čestice, uz uvjet da se na pročelju koja se nalazi na manjoj udaljenosti od 3,0 m od granice čestice ne dozvoljava izgradnja otvora.

6. Oblikovanje građevina u obuhvatu zahvata

- elementi oblikovanja građevina moraju se u najvećoj mjeri prilagoditi prirodnom okolišu (npr. kaskadno oblikovanje etaža na kosom terenu, razvedeno oblikovanje tlocrta i volumena zgrada, odgovarajući odabir materijala i sl.);
- elemente oblikovanja planirati na način da se u najvećoj mogućoj mjeri očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti korištenjem materijala i boja prilagođenim obilježjima okolnog prostora;
- krovnište može biti ravno ili koso nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine;
- oblikovanje građevina i površina preporuča se suvremeno s mogućnošću interpretacije tradicijskih motiva;
- smještajni objekti sa svim dijelovima trebaju činiti oblikovnu cjelinu usklađenih gabarita i kod svih elemenata (osnovne i pomoćne građevine, manipulativne površine, opreme, hortikulturnog uređenja) treba primijeniti jednako vrijedna načela oblikovanja, pri čemu treba voditi računa o njihovom odnosu prema cjelini;
- budući je sama lokacija vidljiva i eksponirana sa autoceste te će postati prepoznatljiv znak u prostoru potrebno je posvetiti iznimnu pažnju vanjskom oblikovanju samih građevina (osobito hotela);
- preporuča se dizajn vanjske ovojnice ispitati kroz nekoliko varijantnih rješenja (pozivni natječaj).

7. Uvjeti za nesmetani pristup i kretanje osoba smanjene pokretljivosti

- nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad unutar obuhvata zone mora biti osigurano osobama smanjene pokretljivosti najmanje u mjeri i na način određen važećim propisima.

IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG STUDENI 2016.

8. Uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih i parkirališnih površina

- potrebno je osigurati odgovarajući broj parkirnih mjesta (PM) unutar zone:
 - broj parkirnih mjesta (PM) za zaposlenike iznosi 1 PM za zaposlenog u 1 jednoj smjeni;
 - broj parkirnih mjesta (PM) za korisnike hotela utvrđuje se u odnosu na broj smještajnih jedinica i u skladu s normativom za pojedinu kategoriju smještajnih jedinica;
 - minimalno 1 PM za gospodarska vozila potrebno je smjestiti kod servisnog ulaza u zgradu;
 - minimalno 1 PM za autobuse;
 - preporuča se osigurati parkirna mjesta (PM) uz poslovni sadržaj (ugostiteljski: caffe bar i sl) prema sljedećim normativima:
 - 30 – 50 m² korisnog prostora 7 PGM
 - 50 - 100 m² korisnog prostora 9 PGM
 - 1000 m² korisnog prostora 10 PGM
- potrebno je osigurati sav potreban broj parkirnih mjesta unutar obuhvata zone, u jednoj ili dvije etaže na izdvojenoj površini namijenjenoj parkiranju;
- dio parkirališta za sadržaje nove čestice "A" moguće je iznimno organizirati na susjednoj čestici "B";
- javne parkirališne površine treba hortikulturno urediti sadnjom visokog i niskog raslinja. Najmanji broj visokog raslinja je 1 stablo na 3 parkirališna mjesta.
- Na javnim parkiralištima potrebno je osigurati parkirališna mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti i to najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta, odnosno na parkiralištima s manje od 20 mjesta najmanje jedno parkirališno mjesto.
- najmanje 30 % od ukupne površine čestice mora biti ozelenjeno, odnosno uređeni prirodni teren;
- prilikom ozelenjivanja područja zahvata postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
- sav neizgrađeni prostor građevne čestice zadržati ili urediti kao prirodni teren (sve postojeće šumarke i kvalitetna pojedinačna stabla zadržati ili zamijeniti novim);
- kod gradnje građevina, igrališta i uređenja zelenih i prometnih površina treba sve izvesti na način da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i javnih površina;
- parkirališta veća od 20 PM potrebno je urediti sa završnim asfaltnim slojem;
- ne dozvoljava se ograđivanje zone obuhvata, iznimno je moguće ograditi prostor parkirališta stavljanjem rampe;
- rub zone potrebno je izvesti kao zeleni pojas minimalne širine 6 m.

9. Način i uvjeti priključenja obuhvata zahvata u prostoru na javno – prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

- građevine u obuhvatu građevnih čestica priključuju se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, javnu vodoopskrbu, odvodnju i elektroopskrbu, u skladu sa važećim propisima;
- zona obuhvata ugostiteljsko-turističke namjene, Gorski park Vrbovsko, direktno se priključuje na državnu cestu D42 u najpovoljnijoj točki ovisno o prometno-tehničkom rješenju (uz jugoistočnu granicu obuhvata na k.č. 666/1 k.o. Gomirsko Vrbovsko) prema važećim propisima i pravilnicima;
- za planirani priključak na državnu cestu D42 potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.**

priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14);

- daje se mogućnost i dodatnih priključaka na zonu obuhvata ugostiteljsko-turističke namjene, Gorski park Vrbovsko, spajanjem na lokalne i nerazvrstane prometnice prema važećim propisima i pravilnicima;
- prometne površine (interne prometnice i manipulativne površine) potrebno je urediti tako da zadovolje tehnološke potrebe i potrebe zaštite od požara u skladu s važećim Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe;
- potrebno je osigurati vatrogasne pristupe svim zgradama unutar zone u skladu s važećom propisima;
- potrebno je omogućiti zasebni ulaz za servisna i dostavna vozila;
- elektroopskrbu treba planirati priključkom na najbližu javnu elektroopskrbnu mrežu, i/ili iz alternativnog sustava opskrbe energijom na osnovi posebnih uvjeta nadležnih službi javnih poduzeća;
- vodoopskrbu treba planirati priključkom na postojeću vodoopskrbnu mrežu uz postojeću javnu prometnicu – lokalnu cestu sjeveroistočno od obuhvata;
- ako postojeći profili cjevovoda i dostupne količine vode iz postojećeg vodoopskrbnog sustave ne odgovaraju zahtjevima za ispunjenje uvjeta hidrantske mreže potrebno je ugraditi uređaj za povećanje tlaka vode i spremnike za vodu;
- budući u bližoj okolini nije predviđena javna kanalizacija za potrebe planirane gradnje u obuhvatu Plana potrebno izgraditi lokalni uređaj za pročišćavanje sanitarno-fekalnih otpadnih voda koji će se smjestiti na najnižem dijelu terena u jugozapadnom dijelu zone obuhvata, u zaštitnoj zoni državne ceste D42 uz suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. Uređaj mora zadovoljiti europske norme te raditi bez neugodnih mirisa;
- zona obuhvata nalazi se u slivu osjetljivog područja prema Odluci o određivanju osjetljivosti područja (NN 83/10). Za izlaznu vodu, koja se putem upojnih bunara upušta u teren zbog postizanja ciljeva kakvoće vode, potrebno je provesti višu razinu ili viši stupanj pročišćavanja komunalnih otpadnih voda od propisanih Pravilnikom o граниčnim vrijednostima emisija u otpadnim vodama (NN 87/2010) pri ispuštanju izlazne vode u prirodni prijemnik;
- pročišćena voda s potrebnim stupnjem pročišćenosti će se internim sustavom odvodnje odvoditi gravitacijskim putem do planirane površine za prikupljanje kišnice (zona zaštitnog pojasa državne ceste D42), a koristiti će se za potrebe zalijevanja zelenih površina;
- otpadne vode iz restorana i kuhinje u ugostiteljskom dijelu građevine potrebno je prije ispuštanja u interni sustav odvodnje pročititi putem odgovarajućih odjeljivača masti i ulja;
- pročišćavanje na separatoru ulja i masti je obvezno za sva parkirališta kapaciteta većeg od 20 PM, kao i za sve manipulativne (asfaltirane) površine čija je površina veća od 200 m², a potom se putem upojnih bunara upuštaju u teren;
- oborinske vode s čistih površina (krovovi, travnjaci, pješačke površine i slično) mogu se ispuštati direktno u zelene površine putem upojnih bunara ili se skupljaju u spremnike za prikupljanje kišnice;
- odlaganje otpada potrebno je organizirati unutar zone obuhvata s omogućenim pristupom vozilu za odvoz otpada te obveznim postavljanjem zelenih otoka za selektivni otpad prema uvjetima koje će utvrditi nadležno komunalno poduzeće.

10. Mjere zaštite okoliša, odnosno način sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

- uređenje površina izvesti uz maksimalno očuvanje prirodnog okoliša;

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.**

- tijekom izgradnje i korištenja površina potrebno je primjenjivati i osigurati sve mjere zaštite prirode i okoliša sukladno važećim zakonskim i podzakonskim propisima iz područja gradnje, zaštite okoliša i njegovih sastavnica, zaštite prirode, zaštite od požara i zaštite na radu
- projektiranje građevina s aspekta zaštite od požara treba provoditi u skladu s važećom zakonskom i podzakonskom regulativom iz područja zaštite od požara, pravilima struke i tehničke prakse iz područja zaštite od požara, prijedlozima tehničkih i organizacijskih mjera iz važeće Procjene ugroženosti od požara Grada Vrbovskog, važećim Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Vrbovskog
- sustav zaštite i spašavanja građana, materijalnih i kulturnih dobara u katastrofama i većim nesrećama treba provoditi u skladu s važećom zakonskom i podzakonskom regulativom, važećom Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i važećim Planom zaštite i spašavanja za Grad Vrbovsko
- potrebno je voditi računa o širini i prohodnosti te održavanju evakuacijskih putova, a kako bi se u slučaju potrebe evakuacija ljudi mogla neometano i učinkovito provoditi. Prilikom ishoda akta na temelju kojeg se može graditi potrebno je prikazati prometne pravce evakuacije s preporučenim smjerovima evakuacije u izvanrednim uvjetima kao i prilaz interventnim vozilima.

11. Drugi elementi važni za zahvat u prostoru

- provedba zahvata u prostoru može se planirati uz fazno/etapno uređenje i stavljanje u funkciju;
- unutar zone potrebno je uspostaviti odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje građana koji će se uključuju u jedinstveni sustav uzbunjivanja u Republici Hrvatskoj prema važećim propisima.

Članak 6.

- (1) U Članku 62. iza riječi „ugostiteljsko-turističku namjenu (“ brišu se riječi: „smještajni kapaciteti,“.

Članak 7.

- (1) U Članku 68. u stavku 4. briše se alineja „- smještajne kapacitete (T1),“.
- (2) U Članku 68. u stavku 4. iza alineje „- kampove (T2)“ dodaje se točka (.)

Članak 8.

- (1) Briše se cijeli članak. 69.

Članak 9.

- (1) Briše se cijeli članak. 70.

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.****Članak 10.****Iza Članka 119. Dodaje se novi članak 119.a koji glasi:**

- (1) U cilju zaštite državne ceste D42 potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu sa člankom 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).
- (2) Zaštitni pojas uz državnu cestu D42 (koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste) iznosi 25 m, sa svake strane.
- (3) Za sve zahvate u zoni unutar zaštitnog cestovnog pojasa D42 u zoni ugostiteljsko-turističke namjene, Gorski park Vrbovsko, na k.č. 666/1, 665, 667, 668, 669 i 670 k.o. Gomirsko Vrbovsko, (izgradnju infrastrukture, gradnju objekata, uređenje parkirnih površina i zaštitnog zelenila...), potrebno je ishoditi posebne uvjete odnosno prethodnu suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o.
- (4) Osoba koja namjerava izgraditi ili je izgradila građevinu u zaštitnom pojasu javne ceste ili izvan zaštitnog pojasa javne ceste nema pravo zahtijevati izgradnju zaštite od utjecaja ceste i prometa sukladno posebnim propisima.
- (5) Za novi planirani priključak sa državne ceste D42 na zonu ugostiteljsko-turističke namjene, Gorski park Vrbovsko, na k.č. 666/1, 665, 667, 668, 669 i 670 k.o. Gomirsko Vrbovsko, potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. sukladno Zakonu o cestama.

Članak 11.

- (1) U Članku 136. u Stavku 1. iza riječi „Moravice i Ljubošina,“ dodaju se riječi: „osim za zonu ugostiteljsko-turističke namjene, Gorski park Vrbovsko, na k.č. 666/1, 665, 667, 668, 669 i 670 k.o. Gomirsko Vrbovsko u naseljima Vrbovsko i Hambarište, koja će imati lokalne/i uređaj/e za pročišćavanje čija će se lokacija odrediti projektnom dokumentacijom za ishođenje dozvola za izgradnju.“

Članak 12.

- (1) U Članku 180. u Stavku 6. iza riječi „nadzemnih hidranata.“ dodaju se riječi: „Ukoliko hidrantska mreža za gašenje požara nema minimalni tlak vode kod minimalnog protoka propisan Pravilnikom, mora se ugraditi uređaj za povišenje tlaka. Ukoliko hidrantska mreža za gašenje požara nema dovoljan protok vode kod minimalnog protoka propisan Pravilnikom, mora se kao siguran izvor vode osigurati poseban spremnik vode.“

Članak 13.

- (1) U Članku 183. u Stavku 1. ispred riječi „N110“ dodaje se riječ „dio“
- (2) U Članku 183. u Stavku 1. Iza alineje „- UPU 1 - Vrbovsko (N110, dio N 111, N 112, N 113, N 114, N 115) i izdvojenog građevinskog područja groblja (G17 i G18);“ dodaje se nova alineje „UPU 11 – Vrbovsko (dio N110, N128);“

Članak 14.

- (1) U Članku 184. u Stavku 1. riječi „- DPU 4 - smještajni kapaciteti (T1) i građevinsko područje naselja N128 u Vrbovskom;“ brišu se.

**IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.****Članak 15.**

- (1) U Članku 190. u Točki 4. riječi „Detaljnih planova uređenja za površine izvan naselja za izdvojene namjene - ugostiteljsko turističkih namjena: (DPU 4) za (T1) u Vrbovskom i (DPU 5) za (T21) u Severinu na Kupi, dopuštena je: “ zamjenjuju se riječima „Detaljnog plana uređenja za površine izvan naselja za izdvojenu namjenu (DPU 5) za (T21) u Severinu na Kupi, dopuštena je:“.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak IV.**

- (1) Ovaj Plan izrađen je u šest (5) izvornika (elaborata) ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Vrbovskog i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Vrbovskog.
- (2) Ovjereni izvornici čuvaju se u:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja
 - Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije
 - Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Delnice – mjesto rada u Vrbovskom
 - Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Vrbovskog
 - pismohrani Grada Vrbovskog.
- (3) Plan je izrađen i na šest (5) DVD-rom medija, u pdf i dwg formatu.

Članak V.

- (4) Uvid u Plan može se obaviti u Primorsko - goranskoj županiji, Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Delnice – mjesto rada u Vrbovskom i u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Vrbovskog.

Članak V.

- (1) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti dijelovi Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog, izmijenjeni ovim Izmjenama i dopunama.
- (2) Danom stupanja na snagu ove Odluke stavljaju se van snage svi kartografski prikazi iz Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog, te važećima postaju kartografski prikazi iz članka III. ove Odluke.
- (3) Dijelovi Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog koji se ovim IV. (ciljanim) Izmjenama i dopunama Plana ne mijenjaju, ostaju na snazi.

Članak V.

- (4) Odluka o donošenju Plana objavit će se u Službenim novinama Grada Vrbovskog.
- (5) Knjiga 2 iz Članka III. ove Odluke, nije predmet objave.

Članak VI.

- (6) Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenim novinama Grada Vrbovskog.

IV. (CILJANE) IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VRBOVSKOG
STUDENI 2016.

KLASA: 350-01/16-01-10

UR.BROJ: 2193-01-01/16-01-1

Vrbovsko, 20. prosinca 2016. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA VRBOVSKOG
predsjedavajuća
Potpredsjednica
Jasna Božić, dipl.oec., v.r.